



VICTOR ELÍAS MEDINA DELGADO
NOTARIO DE AYACUCHO
Jr. Ciro Alegria 341 - Jesús Nazareno
Telf. 32-7447 Cel: 966851155

ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL DIA VIERNES 15 DE AGOSTO DE 2025

En el distrito de Jesús Nazareno, a los quince días del mes de agosto del año dos mil veinticinco siendo las nueve horas, en la Sala de Regidores de la Municipalidad Distrital de Jesús Nazareno, se reúnen los miembros del Concejo Municipal presidido por el Alcalde Rodolfo Alfredo Cáceres García, quien solicita previamente antes de iniciar la presente sesión ordinaria constatar la asistencia de los regidores, constatándose la asistencia de los regidores: Lorenzo Wenseslao Quispe Huaman, Mercedes Quispe Condolí, Alfredo Rojas Morales, Joly Rosmery Huaman Pillaca y Yames Milmer Torre De La Cruz, con la finalidad de tratar la siguiente agenda:

AGENDA:

1. Plan de Manejo de Residuos Sólidos 2024-2027.
2. Y otros de interés y competencia del Concejo Municipal.

LECTURA Y APROBACION DEL ACTA ANTERIOR:

El Secretario General solicita la dispensa de la lectura del Acta de la Sesión Ordinaria de fecha 31 de julio de 2025. Aprobándose la dispensa de la lectura del acta de la sesión anterior.

DESPACHO:

1. Carta N° 00027-2025-YMTDC-RGD-MDJN/AYA del regidor Yames Milmer Torre De La Cruz solicitando firma de convenio con el Hospital de la Solidaridad. Pase a Orden del Día.

INFORMES:

Lorenzo Wenseslao Quispe Huaman.- Informa lo siguiente.- hay una queja de todos los vecinos de la zona cinco, la vía de evitamiento que va por San Carlos, Guamán Poma, Los Ángeles hasta cerca al grifo Robin porque todos los mecánicos, vulcanizadoras invadieron la vereda ya no hay por donde caminar y la población tiene que andar por la carretera, desconoce si tienen licencia de funcionamiento, se deba realizar un trabajo responsable y generar ingresos de esos locales para municipalidad. Por otero lado, el Sub Gerente de Servicios Municipales debe hacer respetar las áreas verdes del distrito, de la puerta principal del mercado Jesús Nazareno la parte de abajo ya vaciaron con concreto, otro también por la losa Los Municipales, prácticamente están apropiándose para que hagan su negocio, pide que haya ordenamiento, eso pide la población.



VICTOR ELÍAS MEDINA DELGADO
NOTARIO DE AYACUCHO
Jr. Ciro Alegria 341 - Jesús Nazareno
Telf. 32-7447 Cel. 96661155

Mercedes Quispe Condoli.- Informa lo siguiente.- Sobre la ocupación de toda la avenida por parte de los comerciantes quienes colocan sus carpas a una altura que no se puede pasar, al respecto la población menciona porque hay favoritismo o trabajan sus familiares para no notificarlos. La semana pasada en el local municipal las mamás de áreas verdes, limpieza pública reclaman su aguinaldo y algunos su pago y algunos reclamando que no se les da lecha, champú, pero ningún funcionario les ha dado una respuesta, hasta ahora no les solucionan. Igualmente, sobre el recojo de la basura hay quejas. En el terminal de Totorá una de las lunas se ha roto en el segundo piso, felizmente se cayó hacia el interior.

Alfredo Rojas Morales.- Informa lo siguiente.- Refuerza lo mencionado por el regidor Lorenzo Quispe sobre el problema de la vía de evitamiento, asegura que esto se va a quedar en informes y que no va a ver acciones, le gustaría que se acerque el área correspondiente y se programe un día para poder intervenir a esos sectores, esto lo viene informando en varias veces su colega. En esta semana se apersonaron de manera improvisada a la Central de Serenazgo donde ha observado algunas deficiencias, lo cual en algunos caos necesita un informe de parte de ellos, en otros casos tomar cartas en el asunto para poder corregir, en principio cuentan con déficit de personal, debido a que no estamos pasando un buen momento presupuestal, contamos con seis motos lineales de los cuales solo están tres de servicio, no se sabe dónde están los demás motos, el responsable de la división le informo que dieron en cesión en uso a Servicios Municipales, ha hecho seguimiento pero no están esas tres motos, no pudo terminar a falta de tiempo, se le informo que una moto está en el terminal a cargo de transportes, de las otras dos motos le informaron que están en el taller. También le informaron que tienen tres camionetas de los cuales solo dos están operativos, el personal informante (Nicolas) desconoce dónde está la otra camioneta, es el jefe de la unidad quien le comunico que está en el taller. Así mismo, en la oficina se ha encontrado los chalecos antibalas están guardados sin uso. Otro tema, respecto a limpieza pública sobre el material de higiene porque ellos cumplen labor de alto riesgo se les provee jabón para que salgan aseados del terminal porque no pueden salir a con esos microorganismos a sus viviendas, no se les da jabón tampoco leche que es principal para ellos. También informa que junto con las compactadoras se han comprado tachos contenedores, esos tachos están tirados en el sol arrimados en el almacén, junto a ello tenemos cinco a seis canastillas para almacenar las botellas descartables, los cuales deben estar ubicados en los colegios, parques, pero están sin uso. En la feria de los lunes están ocupando calles sin permiso incluso ya están vendiendo animales.

Joly Rosmery Huamán Pillaca.- Informa lo siguiente.- Sobre la feria de los lunes, los dirigentes preocupados mencionan donde van a ser reubicados, ya que hasta la fecha no se ha dado ninguna reunión preventiva para que ellos también puedan ver en qué situación se van a encontrar. Los trabajadores deben tener más cuidado con las máquinas y mobiliarios de la municipalidad ya que hubo dos casos donde choco el moto carguero y otro donde choco la motocicleta de seguridad ciudadana, donde los trabajadores iban hacer cargo de su reparación. El domingo del partido de FC Ayacucho nuestra camioneta de seguridad ciudadana estaba transportando policías, desconoce si hay un convenio de por medio para



VICTOR ELÍAS MEDINA DELGADO
NOTARIO DE AYACUCHO
Jr. Ciro Alegria 341 - Jesús Nazareno
Tel: 32-7447 Cel: 966651156

realizar este apoyo. Los vecinos están preocupados por la situación del proyecto de las graderías, ya que es un proyecto de continuidad, las canaletas no funcionan como tal hay algunas deficiencias de acumulación de agua, este proyecto ya está paralizado casi dos años. También es preocupación de los vecinos la entrega del parque Infantil porque los juegos están desapareciendo. De igual manera los vecinos de Santos Chocano están muy preocupados porque no saben si se va a dar el mantenimiento de sus vías, hasta la fecha no tienen ninguna respuesta. También la preocupación de los vecinos es cuando se va usar las nuevas compactadoras ya que últimamente los camiones salen fuera de hora y los trabajadores están más preocupados en sacar las botellas sin avanzar en su recorrido. También es una preocupación de los mototaxistas el tema de la gestión común. Respecto a los vehículos M1 según nuestros mismos inspectores solo tiene autorización una empresa que puede cargar y descargar en la vía pública.

Yames Milmer Torre De La Cruz.- Informa lo siguiente.- Parte de la Sub Gerencia de Desarrollo Humano, primero indica que sería bueno que se presente los nuevos subgerentes, en la subgerencia se está teniendo un poco de dificultades, ya que el anterior subgerente ha dejado en desorden, pero la deficiencia básicamente es el reparto de los molidos, que ya desde el miércoles se está repartiendo, se está produciendo, otro problema es que los cereales han sido depositados en el segundo piso y esto genera a que se tenga que destinar personal para poder bajarlos, ya que los dos personales encargado no pueden hacer peso, tampoco las mamás que ahí trabajan. Una de las motos de seguridad ciudadana está en el taller porque ha sufrido un accidente y el personal que lo conducía está mal porque ha resultado herido y le sorprende que el encargado no informe nada hasta la fecha, estos hechos no informan ni al presidente de la comisión. Le llamo el señor Eleuterio presidente de Virgen Inmaculada para ver cómo está el tema de la cesión en uso para el puesto satelital de ese sector teniendo en cuenta que es un requisito para que sea un puesto de salud. Respecto a las compactas es enfático en manifestar que cuando se aprobó el proyecto sus colegas y su persona solicitaron que se compren más máquinas, incluso un podcast. Ha realizado las cotizaciones respectivas advirtiendo que esas compactas están sobrevaluadas los costos reales del mercado discrepan mucho con lo que está en el expediente y que un tacho no se puede cotizar en tres mil soles cuando en el mercado esta apenas a ochocientos cincuenta soles al por mayor, de las cinco cotizaciones que ha realizado los costos oscilan entre ochocientos a novecientos soles, de ahí suben a mil doscientos, pero en ningún caso llegan a tres mil soles. Las compactadoras con equipamiento como dicen las especificaciones técnicas que lo han hecho en la municipalidad con los mismos atributos está costando seiscientos cuarenta y seis mil y otro seiscientos cincuenta mil soles con el mismo equipamiento y mantenimiento, no es dable que una maquina este costando casi un millón de soles, también pone en autos que en el expediente la empresa que gana no lo detalla, porque se supone que ellos mandan una proforma detallando cuanto esta cada producto las especificaciones técnicas, solo existe el costo general y ha ganado al cien por ciento, eso es lo que más genera suspicacia, y quizás por eso algunos funcionarios no quieren asumir esta responsabilidad porque a la larga esto va a traer problemas no solamente a las personas que han estado detrás de este tema y sabemos algunos quién es, pero es el concejo municipal quien ha



VICTOR ELIAS MEDINA DELGADO
NOTARIO DE AYACUCHO
Jr. Ciro Alegria 341 - Jesús Nazareno
Telf. 32-7447 Cel: 986651155

aprobado el presupuesto, recalca que nunca pidieron cuarenta tachos, lo que se dijo es que se traigan más máquinas, las que se puedan, incluso para el área de transportes una grúa, otro aspecto que resalta es que las máquinas que nos están dando están repintadas por donde lo vean, super repintadas, cuando las máquinas son nuevas no tendrían por qué repintarlos, precisa que es de las personas que dice que es un bien que necesita este distrito, lo necesita con urgencia, pero también es de las personas que no pueden permitir ni tapar el sol cuando vemos lo que está pasando. Respecto al proyecto de ordenanza sobre los beneficios tributarios al cual la asesora dio una salida, pero hasta la fecha no se plantea, y la Sub Gerencia de Administración Tributaria está buscando culpables, tirando la pelota al concejo afirmando que no lo quieren aprobar esa ordenanza, esa ordenanza jamás se va aprobar, pero se tiene que buscar mecanismo para mejorar la recaudación, creo que una salida es lo que dio a conocer la asesora legal, ya no como ordenanza sino como amnistía. Pide que el gerente tenga la amabilidad de atenderlos cuando lo solicitan, no es la primera ni la segunda vez que les hace este desaire, como menciono su colega cuando vieron a las trabajadoras bastante ofuscadas en recursos humanos reclamar su pago de junio y gratificación, se le mandó llamar, pero no hizo caso es mas en una oportunidad tuvimos que alzar la voz para que los respeten. El tema de áreas verdes está abandonado, parece que han cortado el agua y los vecinos tienen que regar.

PEDIDOS:

LORENZO WENSESLAO QUISPE HUAMAN:

1. Pide que los tachos o contenedores de residuos sólidos, recientemente adquiridos, se distribuyan por zonas y se usen.

MERCEDES QUISPE CONDOLÍ:

1. Pide información sobre la fecha de entrega de la IOARR Techado de la Losa en la I.E. Señor de Los Milagros.
2. Reitera su pedido de información sobre la fecha de reinicio del proyecto con CUI N° 2491855.
3. Pide información sobre la fecha de inicio del proyecto con CUI N° 2677677.
4. Pide información sobre la fecha de entrega del parque Infantil.
5. Pide información sobre los proyectos liquidados y por liquidar.

JOLY ROSMERY HUAMAN PILLACA:

1. Pide información documentada sobre las solicitudes de trabajo presentadas para seguridad ciudadana.
2. Pide de haga una intervención inopinada al local de viña chiquita.
3. Pide se denuncie a los responsables de botar desmonte en la zona de Huichccana.
4. Pide información sobre la situación del buzón de desagüe ubicado en Huichccana.
5. Pide información sobre las medidas adoptadas por la Sub Gerencia de Administración Tributaria frente a la no aprobación de los beneficios tributarios.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS NAZARENO

PROVINCIA DE HUAMANGA - REGION AYACUCHO
CREADO EL 06-06-2000 Ley N° 27281



VICTOR ELÍAS MEDINA DELGADO
NOTARIO DE AYACUCHO
Jr. Ciro Alegria 341 - Jesús Nazareno
Tel: 32-7447 Cel: 986651165

YAMES MILMER TORRE DE LA CRUZ:

1. Reitera su pedido de información detallada sobre el destino del combustible entregado por Tambillo (a que vehículos se abasteció, boletas y en que grifo se recogió dicho combustible.).
2. Pide información de todo el personal de la Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural.
3. Pide información sobre la pérdida de la Carta N° 00017-2025-YMTDC-REG-MDJN/AYA.
4. Pide que se investigue la ejecución de la IOARR del techado de la losa de la I.E. Señor de Los Milagros.

ORDEN DEL DÍA:

Tratamiento de la Agenda:

1. Proyecto de Ordenanza Municipal que aprueba el Plan Distrital de Manejo de Residuos Sólidos 2024-2027.

El Secretario General da cuenta que mediante el Informe N° 358-2025-MDJN-SGSM/AAG, el Sub Gerente de Servicios Municipales remite el proyecto de Ordenanza Municipal que aprueba el Plan Distrital de Manejo de Residuos Sólidos 2024-2027.

Luego de su lectura se determina su remisión a la Comisión de Servicios Municipales, previa opinión legal, para su evaluación y dictamen.

Tratamiento de Despacho:

2. Carta N° 00027-2025-YMTDC-RGD-MDJN/AYA del regidor Yames Milmer Torre De La Cruz solicitando firma de convenio con el Hospital de la Solidaridad.

El Secretario General da cuenta que mediante la Carta N° 00027-2025-YMTDC-RGD-MDJN/AYA el regidor Yames Milmer Torre De La Cruz solicita la firma de un convenio con el Hospital de la Solidaridad.

Es este estado se determina que el Despacho de Alcaldía remita un oficio manifestando nuestro interés y voluntad de celebrar un convenio de cooperación interinstitucional con el Hospital de la Solidaridad, con el objeto de establecer las bases de cooperación recíproca para incentivar y fortalecer las actividades relacionadas a la promoción y la prevención de la salud, a fin de implementar un Hospital de la Solidaridad en nuestro distrito.

Tratamiento de Pedidos:

3. Presentación de los nuevos funcionarios.

El Secretario General da cuenta que a pedido de los señores regidores el señor alcalde presenta a los siguientes funcionarios:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS NAZARENO

PROVINCIA DE HUAMANGA - REGION AYACUCHO
CREADO EL 06-06-2000 Ley N° 27281



VICTOR ELÍAS MEDINA DELGADO
NOTARIO DE AYACUCHO
Jr. Ciro Alegria 341 - Jesus Nazareno
Tel. 02-7447 Cel: 993651155

Director de Planeamiento Presupuesto y Cooperación Técnica.
Sub Gerente de Desarrollo Urbano y Rural.
Sub Gerente de Desarrollo Humano.

Sin más temas que tratar, siendo las trece horas con cincuenta y cinco minutos del mismo día, se da por concluido la presente sesión.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
"JESUS NAZARENO"
AYACUCHO
RODOLFO ALFREDO CÁCERES GARCÍA
ALCALDE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
HUAMANGA - AYACUCHO
Joly R. Huamán Pillaca
REGIDOR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS NAZARENO
HUAMANGA - AYACUCHO
James M. Torre De La Cruz
REGIDOR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS NAZARENO
HUAMANGA - AYACUCHO
Lorenzo W. Quispe Huamán
REGIDOR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS NAZARENO
HUAMANGA - AYACUCHO
Alfredo Rojas Morales
REGIDOR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS NAZARENO
HUAMANGA - AYACUCHO
Mercedes Quispe Condoli
REGIDOR



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
"JESUS NAZARENO"
CÉSAR BENDEZÚ VILLENA
SECRETARIO GENERAL